Univerza v Ljubljani, Fakulteta za strojništvo, Aškerčeva cesta 6, 1000 Ljubljana, matična številka 1627031000, ID za DDV SI28118081, ki ga zastopa prof. dr. Branko Širok, kotprodajalec

in

……………………………………………………………….., matična št.: ………, ID številka za DDV: SI……., ki ga zastopa direktor ………….., kot kupec

skleneta naslednjo

**KUPOPRODAJNO POGODBO**

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

* je Univerza v Ljubljani, Fakulteta za strojništvo, lastnik premičnine ''MOSTOVNO DVIGALO'', inv.št.:  8000180, Proizvajalec: Mostovna d.d., Tip: EEMD 7,5Tx11,15m  (enoslično), Obratovalni razred: DIN 15020 2m, Nosilnost: 7,5T, Maček: SWF ND04L6DFP5,Proga dvigala: l=32m-raster 8,1m, Hitrost dviganja: 5/0,83  m/min, Hitrost mostu (frekv. reg.): 40/10  m/min, Hitrost mačka (frekv. reg.): 20/2  m/min,
* je bila premičnina izdelana in montirana leta 2008,
* ocenjena vrednost premičnine s strani pooblaščenega sodnega cenilca Igorja Šmajdek, Incena, inženiring, cenitve, nadzor, Šukljetova 30, 8000 Novo mesto, je višja od 4.000 EUR.
* se prodaja premičnina v skladu z 17., 22. in 33. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in nasl.) po metodi javnega zbiranja ponudb,
* izklicna najnižja cena premičnine je znašala 4.900 EUR;
* da je do postavljenega roka za oddajo ponudb, 12. 7. 2017, najbolj ugodno ponudbo oddal kupec,
* prodajalec je zaradi spremembe najemnega razmerja dolžan izprazniti prostore in odstraniti premičnino po tej pogodbi do 1. 8. 2017.

1. člen

Prodajalec proda, prepusti in izroči, kupec pa kupi ter sprejme v last in posest premičnino iz prve alineje 1. člena te pogodbe, z dnem obojestranskega podpisa te pogodbe in po plačilu kupnine, ter skladno s 4. členom te pogodbe in na lokaciji ogleda premičnine.

1. člen

Prodajalec proda, kupec pa kupi premičnino iz 1. člena te pogodbe za ceno ……….. (z besedo: ……. evrov).

Davek na dodano vrednost ni vključen v ceno.

Kupec je dolžan plačati kupnino, zmanjšano za že vplačano varščino, v roku 8 dni po sklenitvi te pogodbe in izdanem računu z nakazilom kupnine na transakcijski račun prodajalca št. SI56 0110 0603 0707 507, odprt pri banki: Banka Slovenije; pri nakazilu mora biti naveden sklic 00 143, ali s pobotom.

Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pogodbe. Če kupec v navedenem roku ne plača celotne kupnine, se šteje, da je odstopil od pogodbe. V tem primeru ima prodajalec pravico obdržati dano varščino, preostanek že plačane kupnine pa brezobrestno vrne kupcu.

1. člen

Kupec s podpisom te pogodbe potrjuje, da mu je predmetna premičnina v naravi poznana, tako po kvaliteti in drugih posebnostih in se predmetna premičnina kot taka kupcu proda po načelu videno-kupljeno.

Prodajalec izroči kupcu predmetno premičnino po sklenitvi pogodbe in plačilu celotne kupnine. Kupec je predmetno premičnino dolžan prevzeti na lastne stroške najkasneje v treh dneh po plačilu kupnine.

Z dnem plačila kupnine kupec prevzema vse obveznosti in tudi plačilo vseh javnih dajatev, povezanih s predmetno premičnino.

Ob prevzemu je kupec dolžan pisno potrditi dan prevzema s podpisom primopredajnega zapisnika.

1. člen

Za vse morebitne spore v zvezi s to pogodbo, ki jih prodajalec in kupec ne bosta uspela rešiti sporazumno, je pristojno sodišče v Ljubljani.

1. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

* pridobitev posla ali
* za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
* za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
* za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

1. člen

Ta pogodba je sklenjena v dveh izvodih, od katerih prejmeta pogodbeni stranki vsaka po en izvod.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Prodajalec: Kupec:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Univerza v Ljubljani,  Fakulteta za strojništvo  prof. dr. Branko Širok, dekan |  | …….  …….. , direktor |